

MAA-AINESTEN OTON VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT JA MAKSU- PERUSTEET

**Siikalatvan kunta
Rakennus- ja ympäristölautakunta**

Sisällysluettelo

- 1 § yleistä
- 2 § tarkastusmaksu
- 3 § valvontamaksu
- 4 § kuuleminen
- 5 § vakuudet
- 6 § pakkokeinopäätökset
- 7 § luvan velvoitteista vapauttaminen
- 8 § maksuperusteita
- 9 § maksuperusteiden hyväksyminen ja voimaantulo

Siikalatva kunnassa maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta, ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut.

1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-ainelain (555/81) 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 145 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

2 § TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

2.1	Suunnitelmaa kohti	<u>175,00 €</u>
	+ ottamisalueen pinta-alan mukaan	<u>30,00 €/ha</u>
	sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	<u>0,028 €/m³</u>
	kuitenkin vähintään	<u>275 €</u>
2.2	Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän	
	muutosta kohti	<u>87,00 €</u>
	sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	<u>0,028 €/m³</u>
2.3	Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa	<u>175,00 €</u>
2.4	Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesmäärästä, otetaan <u>100.000 m³</u> ylittävältä osalta huomioon <u>50 %</u> .	
2.5	Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta <u>50 %</u> kuitenkin vähintään	<u>87,00 €</u>
2.6	Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin	

ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, palautetaan peritty tarkastusmaksu hakemuksesta kokonaan.

Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruteaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.

- 2.7 Jos lupa perutaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-ainelain 16 §:n 2 kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävään maa-ainemäärän tilavuutta vastaavan osan.
- 2.8 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.
- 2.9 Hakijan on suoritettava 1 §:ssä tarkoitettu maksu ennen päätöksen antamista. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, eräänlyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

3 § VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

- 3.1 Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten
- | | |
|-----------------------------------|------------------------------|
| määrän mukaan | <u>0,056 €/m³</u> |
| + ottamisalueen pinta-alan mukaan | <u>14,25 € /ha</u> |
| kuitenkin vähintään | <u>100,00 €</u> |

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 10.000 m³ otetaan 10.000 m³ ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 50 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainemäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5. mukaisesti.

- 3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaan ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut vuosittain kunnan määräämänä ajankohtana ennakoon.
- Erityisestä syystä voidaan hakemuksesta päättää, että valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna otetun maa-ainesmäärän mukaan jälkikäteen. Tällöin luvanhaltijan on ilmoitettava ennen ottamistoimintaan ryhtymistään valvontaviranomaiselle ottamisen alkamisajankohta, kesto ja arvio otettavasta maa-ainesmäärästä.
- 3.3 Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen ennen vuotuisen valvontamaksun määräämistä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua.
- 3.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.
- Mikäli lupa perutetaan maa-aineslain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.
- 3.5 Mikäli vuotuinen ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan/ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 2.3. kohdassa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.
- 3.6 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.
- Valvonnan suorittamiseksi tehty tarkastus 87,00 €
- 3.7 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvin osin.
- 3.8 Saman luvanhaltijan lähekkäin sijaitsevien ottamisalueiden valvonnasta peritään 50 %:a ottamismäärien mukaan määräytyvästä ko. ottamisalueiden valvontamaksun summasta.

4 § KUULEMINEN

4.1	Naapurin ja asianosaisen kuuleminen	<u>45,00 €/kuultava</u>
4.2	Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus	<u>60,00 €</u>

* lisäksi peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut tämän määrän ylittävältä osalta

5 § VAKUUDET

5.1	Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa	<u>60,00 €</u>
5.2	Vakuuden hyväksyminen	<u>30,00 € /vakuus</u>
5.3	Vakuuden vaihtaminen/muuttaminen	<u>60,00 € /vakuus</u>
5.4	Vakuus jälkitöitä varten sekä	<u>2000 € / ha</u> <u>0.056 €/m³</u>

6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

6.1	Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämispäätös (MAL 15 §)	<u>60,00 €</u>
6.2	Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §)	<u>60,00 €</u>
6.3	Uhkasakon asettamispäätös (MAL 14 §)	<u>60,00 €</u>
6.4	Teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §)	<u>60,00 €</u>
6.5	Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL 10 §)	<u>60,00 €</u>
6.6	Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkoL 15 §)	<u>60,00 €</u>
6.7	Ilmoitus otosta	<u>60,00 €</u>

7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13 a §)

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta 60,00 €

Mikäli maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvan haltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

8 § MAKSUPERUSTEITA

8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärä). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekkä	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4

8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

8.3 Jos tarkastus- ja valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, eräänntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.

8.5 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta.

Vaatimaton hanke, maksua alennetaan	10 % - 30 %
Vaativa hanke, maksua korotetaan	10 % - 30 %
Erittäin vaativa hanke, maksua korotetaan	30 % - 50 %

8.6 Tarkastusmaksu määrätään maksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

Valvontamaksua määrätään ensimmäisen kerran maksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

8.7 Palautuksen määrä lasketaan maksun määrämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

9 §

MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEEN JA VOIMAANTULO

Nämä maksuperusteet ovat Siikalatvan kunnan kunnanvaltuuston hyväksymät

___ / ___ 2017 § ja tulevat voimaan _1 _päivänä tammikuuta 2018 alkaen.

Kunnanvaltuuston hyväksymät maksujen korotukset tulevat voimaan 1.1.2018